

KIT SORTIE DU LOGEMENT

Modèle-type de pré-état des lieux de sortie

Octobre 2015

1/ Logement visité

Adresse :

Catégorie : Meublé Maison Appartement

Type : Studio /T1 T2 T3 T4 T5 et +

Etat du logement lors de l'entrée :

Date d'entrée dans le logement : jj/mm/aaaa

Neuf	
Bon état	
Usure normale	
Défraîchi	
Dégradé	

2/ Locataire

Nom et prénom de l'occupant principal :

Tel : / / / / @ :

Nombre d'occupants : Adultes : Enfants :

Titre d'occupation : Locataire Sous-locataire Autre (à préciser :)

Si connue, nouvelle adresse de domiciliation :

3/ Propriétaire

Nom et prénom du propriétaire :

4/ Energie

Fournisseurs

Eau :

Gaz :

EDF :

Relevé des compteurs :

- Electrique : HC : / HP :
- Gaz :
- Eau : Compteur n°
- ECS :

5/ Détecteur de fumée

Présence d'un détecteur de fumée : Oui Non

Date de la pose : jj/mm/aaaa

8/ Etat des pièces du logement

HALL D'ENTREE		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Porte palière	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Sonnette / Interphone	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

SEJOUR		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Balcon	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

CUISINE		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Aération	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Evier	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Siphon	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

WC		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Aération	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Cuvette WC	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chasse d'eau	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Lavabo	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Siphon	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

SALLE DE BAIN		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Aération	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Lavabo	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Siphon	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Baignoire/Douche	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Fermeture douche	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Alimentation/ Evacuation machine à laver	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

CHAMBRES		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

DEGAGEMENT		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Sol	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Murs	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Plafond	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Ouvertures	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Appareillage électrique	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Chauffage	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Placard(s)	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

AUTRES PIECES		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Cave	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Grenier	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Combles	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Autres pièces :	<input type="checkbox"/> A nettoyer <input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	

EXTERIEURS		
Eléments	Appréciations	Commentaires
Boîte aux lettres	<input type="checkbox"/> A réparer <input type="checkbox"/> A changer	
Jardin	<input type="checkbox"/> Pas entretenu	
Cour	<input type="checkbox"/> Pas entretenu	

9/ Préconisations importantes

À charge locataire :

-
-
-
-

À charge propriétaire :

-
-
-
-

Etabli par :

En date du : jj/mm/aaaa

Signature du locataire :

Signature du représentant de l'agence :