

Production de logements sociaux : trois nouveaux organismes agréés au sein du réseau Fapil

Paris, le 8 février 2021 - La Fapil, fédération du secteur du logement d'insertion, compte dans son réseau trois nouveaux organismes agréés Maîtrise d'ouvrage d'insertion, spécialistes de la production et de la réhabilitation de logements très sociaux. La Fapil renforce donc son action sur ce volet essentiel du Logement d'Abord.

Axe majeur du Logement d'Abord, la production de logements sociaux et très sociaux permet de proposer des habitations variées et adaptées à la situation de ménages en situation de précarité. Complétée par une gestion locative et un accompagnement personnalisé, ces trois dimensions indissociables s'articulent pour permettre aux ménages d'accéder et de se maintenir dans un logement adapté à leurs besoins.

Trois organismes récemment agréés par l'État pour produire des logements sociaux font maintenant partie du réseau de la Fapil :

- Hestia-Habitats Solidaires, qui a obtenu son agrément de Maîtrise d'ouvrage d'insertion (MOI) pour les départements du Cher et de la Nièvre ;
- L'AMIE 55 qui a obtenu son agrément en 2020 dans la Meuse ;
- AGIS 06 à Nice, qui a obtenu son agrément dans les Alpes-Maritimes.

La Fapil réunit à ce jour 29 organismes agréés Maîtrise d'ouvrage d'insertion, qui assurent une production annuelle entre 200 et 300 logements, dont 80% pour la production d'une offre sociale nouvelle et 20% pour la réhabilitation du patrimoine. Ces organismes détiennent près de 8 000 logements ou équivalents.

Les associations agréées Maîtrise d'ouvrage d'insertion de la Fapil suivent les principes structurants d'une [Charte de la Maîtrise d'Ouvrage d'Insertion](#), document de référence adopté conjointement, qui traduit l'engagement des adhérents de la Fapil pour la production de logements très sociaux, et définit des valeurs et des objectifs communs pour cette activité.

La Fapil privilégie la production de logements ordinaires dans de petites opérations à taille humaine bien localisées mais aussi de logements adaptés favorisant l'autonomie et la possibilité de vie collective, comme les pensions de famille.

> [Plus d'infos sur la production de logements sociaux et très sociaux de la Fapil](#)

----- CONTACT

Quentin LAUDEREAU, Chargé de communication
quentin.laudereau@fapil.fr - 01 71 39 80 05

----- A PROPOS

Depuis plus de 30 ans, la Fapil, fédération nationale d'associations et d'acteurs, est engagée sur le terrain auprès des mal-logés et met en œuvre les principes du Logement d'Abord.

La Fapil fédère 124 adhérents qui gèrent 38 000 logements partout en France, accompagnent et accueillent près de 59 000 personnes. Fondé sur la mise en commun des expertises et des expériences de ses adhérents, son réseau développe plusieurs modes d'intervention pour répondre aux difficultés rencontrées par les ménages :

- accueillir, orienter et informer les personnes ;
- les accompagner ;
- produire des logements de qualité et abordables ;
- et assurer une gestion locative adaptée.

La Fapil apporte un soutien opérationnel et utile à ses adhérents et favorise les échanges. Elle associe d'autres acteurs à ses réflexions, convaincus de l'importance des partenariats pour construire ensemble des réponses à la hauteur des enjeux du mal-logement.

Plus d'informations : www.fapil.fr

