

Les propriétaires bailleurs et la rénovation énergétique

Formation d'initiation

Jeudi 30 mai et Vendredi 31 mai 2024

de 9h30 à 17h30

Paris

2 jours de formation (14h) **420€** (adhérents uniquement)

Public concerné Équipes d'associations d'intermédiation locative non-pourvues de compétences techniques : responsables de structure, gestionnaires locatifs, chargés de mobilisation... Formation réservée aux adhérents de la Fapil

Pré-requis Aucun **Intervenant(s)** Laura Gazaix (Gefosat) et Alec locale

Objectifs pédagogiques

- Maîtriser les bases de l'écosystème de l'énergie : les obligations des propriétaires bailleurs, identifier les principaux financements et les catégories d'acteurs en présence
- Savoir repérer les principaux désordres dans un logement et pouvoir apporter un premier niveau de réponse
- Acquérir des premières bases méthodiques et connaître les points de vigilance pour orienter au mieux les propriétaires bailleurs

Approche pédagogique

Alternance de présentations, de temps d'échanges et d'exercices / Illustration par des cas pratiques / Documentation ressource

Modalités d'évaluation des connaissances

Vérification des acquis tout au long de la formation par des quizz et des exercices / Auto-évaluation de l'atteinte des objectifs

Accessibilité handicap

Nous vous invitons à vous rapprocher de la Fapil afin d'étudier les modalités d'adaptation de la formation : formations@fapil.fr ou 0148050575

Programme

- Introduction : le parc bâti en France et ses enjeux énergétiques
- Les aspects réglementaires
 - › les évolutions réglementaires et leurs impacts sur les obligations des propriétaires bailleurs
 - Focus sur la décence du logement et ses aspects énergétiques*
 - › les spécificités réglementaires du secteur du logement d'insertion
- Introduction à la rénovation énergétique
 - › les principaux outils pour un premier état des lieux « thermique » du logement
 - › les principaux travaux et points d'attention associés
- Démarche pour la rénovation énergétique
 - › les principales aides pour les propriétaires bailleurs
 - › les acteurs ressources
 - › les outils d'aide à la décision (DPE, audit, devis)
 - › les points de vigilance sur la réception des travaux
- Quels points de vigilance pour les logements situés en copropriété ?
 - › rappel du fonctionnement d'une copropriété
 - › les travaux de rénovation en copropriété
 - › les aides spécifiques aux copropriétés
 - › illustrations de démarches engagées en copropriété

Inscription

avant le jeudi 9 mai 2024
sur www.fapil.fr/nos-formations